

aathal spinnerei

Die Spinnerei Aathal auf einen Blick

- Einzigartige Mietflächen mit modernem Industrie-Chic und viel Charme
- Individuelle Ausgestaltung der Mietflächen möglich
- Büro- und Atelierflächen zwischen ca. 50 und 670m² (teilweise unterteilbar)
- Gute Anbindung (PW und ÖV)
- Mietflächen über Lift erschlossen, teilweise mit Warenlift
- Über 250 Parkplätze
- Lichtsignalregelung auf der Zürichstrasse zur besseren Erschliessung der Kunden- und Mieterparkplätze
- Einkaufsmöglichkeiten vor Ort
- Signaletik-Konzept auf dem gesamten Areal zur einheitlichen Beschriftung
- Weitere Projekte im Aathal in Planung:
Sichern Sie sich noch heute Ihren Platz.

Mitten im Grünen – und doch bestens erschlossen

Das Aathal gehört zur Gemeinde Seegräben im Zürcher Oberland und liegt zwischen Uster und Wetzikon. Das Aathal hat einen eigenen Bahnhof, welcher lediglich 3 Gehminuten von der Spinnerei Aathal entfernt ist. Zudem könnte die Erschliessung mit dem Auto kaum besser sein: Mit 31'000 Fahrzeugen pro Tag führt einer der wichtigsten Kantonsstrassen durch das Tal und sorgt für kurze Wege in die Wirtschaftszentren der Schweiz:

Zürich / Flughafen Zürich / Winterthur: ca. 30 Minuten

St. Gallen: ca. 60 Minuten

Basel: ca. 90 Minuten

Bern: ca. 2 Stunden

aathal spinnerei





Visualisierung Raumgleiter AG



Hier sind Sie in bester Gesellschaft

Wo einst Garnspindeln surrten, erwarten Sie heute moderne Büroflächen mit einzigartigem Charme. Die Spinnerei Aathal bietet den unterschiedlichsten Mietern einen ausgezeichneten Geschäftsstandort: Von Büro-, und Verkaufsflächen über ein Restaurant bis hin zur Wäscherei – in diesem lebendigen Umfeld stehen Ihnen für Ihr Geschäft oder Ihr Unternehmen Klein- und Grossflächen ganz nach Ihren Bedürfnissen zur Verfügung.

aathal
spinnerei

Interessiert?

Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme:
HIAG Immobilien Schweiz AG, 044 933 66 00,
aathal@hiag.com, www.spinnerei-aathal.ch